

Determinazione n. 51 del 10/06/24

OGGETTO: ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP "SERVIZI DI PULIZIA UFFICI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E PRESTAZIONI ACCESSORIE - CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - LOTTO 3 - CIG 6905528DF7 - CIG DERIVATO B20C5FD4CF - IMPEGNO DI SPESA € 45.387,98.

LA DIRETTRICE DEL CFP TICINO MALPENSA

VISTO l'art. 114 del D.Lgs. n. 267/00 "Testo unico degli enti locali" e preso atto della trasformazione del Consorzio Centro di formazione professionale Ticino Malpensa in Azienda speciale consortile CFP Ticino Malpensa a far data dal 01/01/2020 ai sensi del suddetto articolo;

RICHIAMATO lo Statuto dell'Azienda Speciale CFP Ticino Malpensa;

PREMESSO CHE:

- CFP Ticino Malpensa è ente accreditato presso Regione Lombardia per servizi di istruzione e formazione professionale e servizi al lavoro;
- CFP Ticino Malpensa garantisce tali servizi sotto forma di azienda speciale consortile di comuni, e in quanto tale è "organismo di diritto pubblico" ai sensi dell'art. 13 c. 6, e dell'art. 1 c. 1 lett. e) dell'Allegato I.1, del D.Lgs. 36/2023, ricorrendo tutti e tre i requisiti previsti dalla norma, e precisamente è soggetto:
 - 1) dotato di capacità giuridica;
 - 2) istituito per soddisfare specificatamente esigenze di interesse generale, attraverso lo svolgimento di un'attività priva di carattere industriale o commerciale;
 - 3) la cui attività sia finanziata in modo maggioritario dallo Stato, dagli enti pubblici territoriali o da altri organismi di diritto pubblico, oppure la cui gestione sia soggetta al controllo di questi ultimi, oppure il cui organo d'amministrazione, di direzione o di vigilanza sia costituito da membri dei quali più della metà è designata dallo Stato, dagli enti pubblici territoriali o da altri organismi di diritto pubblico;
- per quanto sopra indicato CFP Ticino Malpensa è soggetto all'integrale applicazione del Codice dei Contratti Pubblici in vigore D.Lgs 36/2023 negli affidamenti di servizi e forniture ed eventuali lavori;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti", e in particolare:

- l'art. 13 "*Ambito di applicazione*";
- l'art. 48 "*Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*";
- l'art. 21 "*Ciclo di vita digitale dei contratti pubblici*", e in particolare il c. 2: "*Le attività inerenti al ciclo di vita di cui al comma 1 sono gestite, nel rispetto delle disposizioni del codice*

dell'amministrazione digitale, di cui al [decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), attraverso piattaforme e servizi digitali fra loro interoperabili, come indicati all'[articolo 22](#)";

- l'art. 25 c. 3: *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma"*;

VISTI altresì:

- la L. 488/1999, così come modificata dal D.L. 168/2004, convertito dalla L. 191/2004, all'art. 26 *"Acquisto di beni e servizi"*, e in particolare il comma 3: *"Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse (...) La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa (...)"*;

CONSIDERATO CHE:

- CFP Ticino Malpensa si trova nella necessità di procedere ad un nuovo affidamento per il servizio di pulizia della propria sede, in quanto l'attuale adesione a convenzione CONSIP per questo servizio risulta in scadenza alla data del 30/09/2024;

ACCERTATO CHE attualmente è ancora attiva la convenzione CONSIP "Servizi di pulizia uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie", suddivisa in lotti a favore degli enti locali presenti sul territorio della Regione Lombardia, in particolare il Lotto 3 (Province di Lecco, Como, Sondrio e Varese – CIG 6905528DF7), concessa da Città metropolitana di Milano alla ditta PFE S.P.A.;

DATO ATTO CHE:

- in conformità alla procedura di adesione alla suddetta Convenzione, in data 31/05/2024 si è proceduto ad inviare Richiesta Preliminare di Fornitura alla PFE S.P.A. tramite portale MEPA;
- tale richiesta è stata accettata da PFE S.P.A. che ha quindi provveduto ad emettere un Piano Dettagliato delle Attività con descrizione dei servizi di pulizia standard, dei servizi complementari e accessori e delle relative quotazioni;
- il Piano definitivo emesso in data 07/06/2024 prevede un importo di canone mensile per il periodo 01/10/2024 – 30/09/2026 pari a € 1.829,29 oltre IVA;
- considerato che CFP normalmente interrompe il servizio di pulizia nel mese di agosto, il canone complessivo per il biennio (inteso come 22 mesi) ammonta a € 40.244,38 oltre IVA;
- a tale canone si prevede di aggiungere il costo di una pulizia interno/esterno delle vetrate e di complessivi 8 interventi con macchina lavasciuga, per un costo complessivo di € 2.200,00 oltre IVA;

- a ciò va aggiunto anche il costo del materiale igienico-sanitario, che viene calcolato a consumo sulla base dei prezzi applicati da PFE previsti nel Piano definitivo ed è stato quantificato in un massimo di € 2.943,60 oltre IVA per il periodo di validità del contratto;
- il costo complessivo del servizio per la durata biennale si prevede quindi che ammonterà a € 45.387,98;
- tale costo è in linea con la previsione di spesa del contratto vigente, ragion per cui si ritiene giustificata l'adesione alla convenzione;
- l'importo complessivo di spesa relativo al contratto in oggetto è quindi pari a € 45.387,98 oltre IVA 22%, per un totale di € 55.373,34, da imputare ai bilanci degli anni di competenza come segue:
 - ANNO 2024:
 - 0304003 SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI € 6.878,20
 - 0308002 MATERIALI VARI € 448,90
 - ANNO 2025:
 - 0304003 SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI € 26.501,07
 - 0308002 MATERIALI VARI € 1.795,60
 - ANNO 2026:
 - 0304003 SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI € 18.402,87
 - 0308002 MATERIALI VARI € 1.346,70

DETERMINA

- di aderire alla convenzione CONSIP "Servizi di pulizia uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie" a favore degli enti locali presenti sul territorio della Regione Lombardia - Lotto 3 CIG 6905528DF7, concessa da Città metropolitana di Milano alla ditta PFE S.P.A., C.F. 01701300855, con sede a MILANO in VIALE GRAN SASSO 11, per il periodo 01/10/2024 - 30/09/2026, per l'importo complessivo (canone e servizi accessori) di € 45.387,98 oltre IVA 22% (€ 55.373,34 totali), da liquidare in regime di IVA reverse charge ai sensi dell'art. 17 DPR n. 633/1972;
- di imputare il costo dell'affidamento ai bilanci degli anni di competenza come segue:
 - ANNO 2024:
 - 0304003 SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI € 6.878,20
 - 0308002 MATERIALI VARI € 448,90
 - ANNO 2025:
 - 0304003 SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI € 26.501,07
 - 0308002 MATERIALI VARI € 1.795,60

- ANNO 2026:
 - 0304003 SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI € 18.402,87
 - 0308002 MATERIALI VARI € 1.346,70
- di chiarire che l'Iva indetraibile è determinata sulla base di percentuale di indetraibilità applicata in via provvisoria nel corrente anno e che la stessa dovrà essere oggetto di conguaglio in relazione alla percentuale definitiva da quantificarsi a posteriori secondo le vigenti disposizioni;
- di dare atto che la spesa sarà liquidata con atti appositi della sottoscritta, a fronte dell'effettiva resa delle prestazioni indicate;
- di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria con i contributi previsti nel Bilancio di Previsione 2024 e nel Bilancio Pluriennale di Previsione 2024-2026, approvati con delibera A.C. n. 04 del 13 dicembre 2023;
- di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i., alla presente procedura di affidamento è attribuito il codice CIG derivato B20C5FD4CF;
- di disporre l'immediata esecuzione della presente determinazione tramite stipula del contratto d'appalto con emissione di Ordinativo Principale di Fornitura sotto forma di Ordine diretto di acquisto su MEPA;
- di nominare se stessa quale Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 5 c. 1 L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023, non sussistendo situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023;
- di nominare la dipendente Rita Napoli quale Responsabile dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 5 c. 1 L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 114 D.Lgs. 36/2023 non sussistendo situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023;
- di allegare alla presente determinazione il PDA emesso da PFE S.P.A. e la nomina del DEC;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto e del link alla BDNCP relativo alla procedura in oggetto nella sezione *Amministrazione trasparente* del sito di CFP Ticino Malpensa, come previsto dalla Delibera ANAC n. 264 del 20/06/2023 modificata con Delibera n. 601 del 19/12/2023.

LA DIRIGENTE DEL CFP TICINO MALPENSA

Dott.ssa Paola Cerutti

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente.